



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

---

VERBALE DELL'ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI  
ARCHITETTI, PAESAGGISTI, PIANIFICATORI E CONSERVATORI  
DELLA PROVINCIA DI BARI CONVOCATA PER LA DISCUSSIONE  
E APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020.

---

Ordine del Giorno:

- 1) Comunicazioni e relazione del Presidente;
- 2) Relazione del Tesoriere;
- 3) Discussione e votazione sul Bilancio di Rendiconto 2020.



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**  
**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

**Apertura lavori di Stefanelli:**

Ci accomodiamo così diamo la parola al Presidente per la relazione su questo rendiconto 2020, poi seguirà il tesoriere e la discussione; qui ci sono i nostri consulenti per tutte le domande del caso. Quindi la parola a Mastronardi.

**Intervento di Mastronardi:**

Buongiorno. Grazie a tutti quanti voi. Con piacere constatare che riprendiamo faticosamente a frequentarci. Probabilmente dobbiamo superare ancora quel gap, lo dicevo anche ieri mattina, dovuto ai due anni chiusi nei nostri studi, e invece la possibilità di potersi parlare diventa un fatto importante, se abbiamo la possibilità di guardarci negli occhi sicuramente è ancora meglio.

Permettetemi intanto dire che abbiamo voluto fortemente rifare qui l'assemblea, confidando magari in una maggiore partecipazione, perché riteniamo che un luogo d'architettura sia il posto migliore dove potersi incontrare è parlare anche di aspetti che sembrerebbero non avere a che fare con architettura, ma che permettono a tutti quanti noi di fare la nostra professione.

Ringrazio, al solito, ma non è sminuire il loro compito, la presenza dei nostri addetti di segreteria che ci permettano ogni volta di svolgere il nostro lavoro; questo nell'interesse non solo del Consiglio ma di tutti coloro che poi hanno a che fare con l'attività dell'Ordine: Consiglio di Disciplina, tutti gli iscritti, le varie commissioni eccetera; e poi voglio ringraziare i nostri consulenti che oggi vi presento: Nicola Sardano che già conoscete, dottore commercialista, che affianca il nostro commercialista direttore di contabilità e invece il nostro nuovo consulente, l'avvocato Bavaro che ci assiste ormai da qualche mese (vincitore di un avviso che avevamo fatto e quindi è diventato il nostro consulente legale).

Anche quella odierna come quella dello scorso dicembre è un'assemblea un po' particolare, diversa dal solito. Ci sarà esposizione del tesoriere, subito dopo, che entrerà nel merito del conto consuntivo, che praticamente non vede questo consiglio attore della spesa se non limitatamente all'ultimo mese e mezzo: noi siamo stati insediati dal commissario l'11 novembre e quindi abbiamo svolto un'attività che si riflette sul bilancio soltanto per un mese mezzo. E' particolare questo rendiconto perché è diverso da quello dell'anno precedente perché ha visto diversi protagonisti nella gestione dell'attività di spesa. Abbiamo avuto un protagonista che era il precedente Consiglio



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**  
**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

che ha in qualche modo gestito l'attività economica fino al 6 marzo 2020 (che la data delle dimissioni); poi abbiamo il direttivo - permettetemi di chiamarlo così, anche se non è un termine inserito nel nostro ordinamento professionale - del precedente Consiglio che, invece, ha proseguito l'attività fino al 16 giugno 2020, data nella quale è stato emanato il Decreto di scioglimento e la nomina del Commissario. Poi subentra il Commissario dal 18 giugno, avendo ricevuto delega dal Ministero, che ha proseguito l'attività fino, come dicevo, all'11 novembre e, infine, noi. Quindi, ben quattro protagonisti sulle spese dell'anno 2020; evidentemente, se ci fossero stati tutti i protagonisti della spesa, sarebbe stato molto più esauriente spiegare il significato delle spese. Noi ci limiteremo a farne un resoconto che è soltanto di natura aritmetica e di coerenza con le norme ma, naturalmente, non potremo assolutamente raccontare quali sono state le scelte per quel tipo di spese perché non afferivano alla nostra gestione. Di una cosa dobbiamo prendere atto: ci sono state grosse novità che non derivano soltanto dal periodo pandemica che abbiamo vissuto: c'è stata una contrazione delle spese e naturalmente questa contrazione delle spese, legate soprattutto alle attività istituzionali e a quella delle commissioni, è dovuta al fatto che un certo punto si è interrotta completamente questa attività: sostanzialmente abbiamo un risultato positivo che ammonta a quasi € 25.000, legato sicuramente a questi eventi.

Abbiamo avuto questo risparmio, ma non dobbiamo sottacere che una posta molto importante negativa all'interno di questo rendiconto è rappresentato dalla spesa sostenuta dall'ordine a seguito delle dimissioni del precedente Consiglio e del commissariamento, che ha comportato poi una prima convocazione di un'assemblea fatta dal precedente Presidente, con spese che voi conoscete perché ogni volta di fare pubblicazioni e le pubblicazioni costano; poi c'è stata la revoca di questa assemblea; poi c'è stato il Commissario che è costato in termini di rimborso spese e poi ci sono state le nuove elezioni e, sostanzialmente, per questa attività, sono stati spesi quasi € 30.000, che una cifra indubbiamente di grande peso all'interno del nostro del nostro bilancio.

Per quanto riguarda l'attività invece del nostro consiglio, è evidente che nel mese mezzo che abbiamo avuto a disposizione nel 2020, siamo stati presi dal dover, come abbiamo già detto nelle due passate assemblee, rimettere in piedi l'organizzazione dell'attività dell'Ordine perché il Commissario aveva lasciato in sospeso diversi punti che non trovavano risposte e che dovevano



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,**

**PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**

**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

essere necessariamente riguardati per fornire tutte le risposte necessarie. Risposte necessarie che, posso affermare, sono state date su tutti i temi che sono poi nella disponibilità di chiunque vorrà rendersene conto.

Abbiamo cercato di rimettere in piedi anche l'attività delle commissioni con le modifiche che voi conoscete: ovvero, abbiamo ritenuto che, nell'attesa che la commissione ordinamento stilasse una bozza di nuovo regolamento della vita ordinistica, non potendo rispettare quello che il regolamento fissava nella distribuzione territoriale e, quindi, nella rappresentanza territoriale, abbiamo aperto l'attività delle commissioni a tutti. C'è stato, devo dire, un elevatissimo numero di colleghi che hanno chiesto di partecipare alle commissioni, attività in qualche modo frenata dal fatto di doversi confrontare soltanto sul Web (per i grossi problemi che avevamo avuto e che abbiamo, forse, in qualche modo, risolto soltanto da pochi giorni con la frequentazione in presenza all'interno dello Ordine).

Essendo io responsabile di tutto quello che succede nell'ordine e non avendo un responsabile della prevenzione della sicurezza, avevo imposto a tutti quanti di non frequentare la sede dell'ordine, anche se il piccolo numero se non ci fosse stata garantita la mia presenza perché potevo assumermi responsabilità ma cosciente di quello che accadeva. Questo naturalmente ha creato qualche fastidio, qualche malumore, pazienza, oggi abbiamo in qualche modo superato con l'ultimo DPCM e con l'adozione di tutte le nuove misure eccetera, stiamo, abbiamo riaperto sostanzialmente le porte della sede dell'ordine, fra qualche giorno o firmo il contratto con il responsabile della prevenzione, che è un ingegnere, hanno partecipato soltanto due professionisti e la gara l'ha vinta questo ingegnere e quindi fra poco avremo quindi tutta l'attività, come dire, coordinata dal DUVRI e dalle disposizioni che imporrà per norma il responsabile e alla quale attività dovremo comunque tutti quanti attenerci.

Bisogna fare una riflessione, abbiamo fatto già un invito, l'attività della commissione ordinamento che deve preparare la bozza del nuovo regolamento che non sarà portato immediatamente in assemblea, ce lo siamo detto, noi dobbiamo tornare a discutere fra di noi, per cui la commissione disporrà il regolamento che poi sarà discusso dappertutto, nelle varie sedi in modo che si possa elevare il contributo di qualsiasi iscritto. Per questo mi sento di fare un invito a ognuno di voi, che si



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**  
**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

avesse da dare suggerimenti, per esempio si faceva una discussione sulla figura del fiduciario, fiduciario sì, fiduciario no, fiduciario è fiduciario di che cosa? Che cosa fa? Chi rappresenta e come si rappresenta? Allora molto probabilmente se su questo anche chi ha già esperienza in questo campo vuole dare, sin da ora, alla commissione ordinamento un contributo, io ritengo che sia un fatto sicuramente positivo. E' stato, come dicevo, costituito il consiglio di disciplina, siamo forse uno dei pochi ordini in Italia, se non l'unico ordine in Italia, che ha cinque collegi e all'interno di cinque collegi c'è un avvocato e questo è sicuramente un elemento di supporto alla stessa attività degli architetti, che immagino non facciano gli avvocati in vita loro e che quindi in una materia così complicata, così difficile e così pesante per i riscontri che può avere, avere il conforto del parere legale all'interno della stessa commissione, dello stesso consiglio di disciplina e rappresenta sicuramente un vantaggio.

Un altro elemento importante, al quale recitiamo molto è ribadire il fatto che siamo riusciti anche a ricostituire un rapporto che si era ormai perso con il nostro consiglio nazionale, diciamo che in qualche modo siamo stati fortunati perché abbiamo aderito da subito a un progetto fatto da colleghi... abbiamo condiviso e questo progetto poi effettivamente è risultato... brutta parola: vincitore, no, questo progetto è riuscito a portare a Roma, al consiglio nazionale, la maggioranza all'interno del consiglio, anche se ormai posso dire che non esiste più. All'interno del consiglio nazionale, la maggioranza e una minoranza che sicuramente il segno di serietà da parte delle persone... e con il consiglio nazionale abbiamo rinsaldato i nostri rapporti. Vi ricorderete che il 20, quando noi abbiamo fatto la manifestazione di chiusura del BiArch erano presenti il presidente e il vicepresidente nazionale. Ieri abbiamo fatto questo tour de force forse sulla edilizia scolastica e sulla sostenibilità ed era presente la vicepresidente nazionale, quindi sostanzialmente riteniamo che questo rapporto ormai riconosciuto, anche dal consiglio nazionale, possa permettere all'ordine di Bari di ritornare ad essere protagonista anche dell'attività che si svolge a Roma, e questo è importante soprattutto in un momento in cui le evoluzioni, ieri Francesco Cerrato era presente, lui avuto posso dire un sobbalzo sulla poltrona quando un ingegnere rappresentante del ministero ha presentato, qual è praticamente il livello di prestazioni che deve essere affrontato nella prima fase del progetto di fattibilità e io detto che già conoscevo quella cosa che risale a qualche anno fa,



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**  
**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

quando il consiglio superiore dei lavori pubblici, indirizzato da chi? non lo so, aveva deciso che nei lavori pubblici veniva svuotato, quasi svuotato di contenuti progetto definitivo, che noi architetti abbiamo sempre ritenuto il cuore della progettazione, veniva svuotato per portare queste prestazioni all'interno della prima fase della fattibilità tecnica ed economica, ma il segnale è il messaggio dato alla nostra vicepresidente nazionale è proprio questo. Ieri, il nostro presidente nazionale era in audizione presso il governo proprio per la legge delega, eccetera e quindi il messaggio è stato quello di dire: ok noi siamo anche disposti, come categoria professionale, ad accettare che alcune prestazioni vengano spostate, ma le condizioni devono essere non unilaterali, nel senso che noi vogliamo ancora, come liberi professionisti soprattutto, la certezza che possiamo accedere a questi incarichi, possiamo accedere e possiamo essere pagati, che è un fatto importante, che devo dire i primi segnali sembrerebbero molto molto favorevoli, perché nella discussione che abbiamo fatto ieri sull'appalto integrato, in tutta Italia sull'appalto integrato si stanno scatenando le ire di tutti gli architetti. E' evidente che l'appalto integrato, la cui grossa novità oggi è rappresentata dal fatto che le amministrazioni in ragione del PNRR fino al 2023 possono decidere di fare appalti integrati sulla base di progetti fattibilità fa tremare tutti quanti noi sapendo che in realtà, ma d'altronde non l'ho detto io ieri io l'ho ribadito, ma una dirigente della regione Puglia, l'ha detto a chiare lettere che nell'edilizia scolastica sono arrivati progetti preliminari o di fattibilità che facevano rizzare i capelli. Progetti che quel dipartimento della regione Puglia ha rinviato a mandato indietro per farli rifare.

Quindi vogliamo compiti certi, ma vogliamo anche che questi compiti siano riconosciuti in maniera tranquilla e normale, perché la mia impressione ve lo dico e ve l'ho detto anche ieri è che il PNRR e le regole che sono state e saranno fissate finiranno per diventare pratica comune, per cui è vero... l'appalto integrato non si fa più, se non soltanto in alcuni casi, diventerà, a mio parere, un fatto normalissimo all'interno del codice, ma la notizia vuole, che ci dava ieri in rappresentante del ministero e che stanno introducendo una norma che preveda, contrariamente a quello che viene oggi, che i compensi dei professionisti che svolgono questa attività all'interno dell'appalto integrato non siano soggetti a ribasso, oggi quei compensi sono strettamente legati a ribasso che offre l'impresa nella partecipazione.



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**  
**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

Lui è speranzoso dice che questa norma è già stata scritta, dovrebbe essere approvato, per cui viene fatta salva, viene fatto salvo, il corrispettivo spettante ai progettisti. Io ho chiesto però che, così come era stato scritto una volta nel codice che quei compensi non passino attraverso le imprese, quei compensi devono essere riconosciuti direttamente dalle pubbliche amministrazioni, così come anche negli appalti integrati non siamo operatori economici, per cui non possiamo fare fallimento, possiamo fare nulla, ma ci chiedono comunque di dimostrare requisiti di fatturazione, requisiti di servizi ecc... Il discorso devono riuscire a capire a Roma che non può essere unilaterale. Noi siamo disposti ad accettare le regole, ma loro ci devono garantire che il rispetto delle regole non debba voler mettere una croce sull'attività professionale. Io voglio dire, ho speranza che poi questa attività a Roma possa essere condotta, perché Tiziana Campus, che è la vicepresidente, ha la delega agli'Interni e si occupa di lavori pubblici, concorsi e ONSAI, e per quanto poco la si possa conoscere, anche le misure si riescono a prendere nei discorsi che si fanno, mi sembra una donna che ha le idee molto chiare, che svolge questa attività con impegno e quindi sicuramente può diventare all'interno del consiglio nazionale una persona di indubbio riferimento anche per noi.

Nella mia relazione che purtroppo essendo semplicemente un consuntivo di un'attività che non abbiamo fatto noi riteniamo che comunque il percorso che abbiamo intrapreso con tutte le correzioni di rotta che possono essere fatte, sia il percorso giusto, perché il nostro intento è quello che tutti quanti noi... userò un'espressione che ha fatto un nostro collega siciliano, dobbiamo superare il fatto di pensare a noi come una categoria professionale, noi dobbiamo pensare a noi come a una comunità, allora per essere una comunità iniziamo a parlarci, iniziamo, possiamo pensare in maniera differente, essere portatori di idee differenti, parliamone quello che non capisco e mi auguro che al consiglio nazionale effettivamente questa cosa sia superata, sono le contrapposizioni ideologiche... non so poi sulla base di quale tipo di ideologia. E quindi io adesso termino questa, queste mie parole e lascerò a questo punto lo spazio a Vittorio Mirizzi, nostro tesoriere, che vi esporrà il rendiconto dando maggiori chiarimenti con il supporto del nostro amico Nicola, su quella che è stata la spesa dell'anno precedente. Alla fine, qualsiasi intervento sarà ben gradito in maniera inerente al tema e poi potremmo parlare anche di altro. Grazie buongiorno.

**Intervento di Mirizzi**



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**  
**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

Buongiorno a tutti, grazie di essere qui oggi. Mi ripeterò un ottimo giusto perché ho il rammarico di non poter con i numeri dimostrare l'attività che noi abbiamo fatto in questo lavoro, come diceva nostro presidente, quest'assemblea oggi riguarda un rendiconto di un anno molto particolare che ha visto tre gestioni differenti all'interno del quale ci siamo trovati ad affrontare una situazione pandemica molto complessa, abbiamo ereditato una serie di criticità che voi ben sapete, rispetto alle quali pensiamo di aver fatto un lavoro, da un punto di vista amministrativo abbastanza impegnativo. Ringrazio ovviamente i nostri consulenti il dott. De Tullio, il rag. Sardano e l'avvocato Bavaro, che ci hanno supportato da questo punto di vista, però mi permetto solo di accennare a quello che poi ritroverete nel bilancio di previsione 2022 ma nel rendiconto 2021 perché una delle criticità del bilancio, del rendiconto che noi stiamo portando in approvazione oggi è sempre legata alla questione delle morosità. Noi abbiamo un importo in questo rendiconto ancora molto importante. Noi da gennaio 2021 abbiamo iniziato una campagna di sensibilizzazione per il recupero di questi crediti che diciamo servono molto banalmente all'ente per la sua funzionalità e ci sembra anche corretto che chi paga debba essere anche tutelato, quando noi ci siamo insediati avevamo al 31 dicembre dello scorso anno circa € 230.000 di crediti nei confronti dei nostri scritti, abbiamo recuperato fino ad oggi il 25% di questa somma, e il consiglio nell'ultima seduta di questa settimana ha preso atto delle risultanze dei conti che ci sono stati trasferiti dal gestionale della contabilità della segreteria, e abbiamo provveduto a trasferire questo elenco al consiglio di disciplina. L'altra questione, l'altra novità di questo rendiconto è il riaccertamento dei residui attivi e passivi. Paradossalmente, nelle passate gestioni, non era mai stato fatto un riaccertamento di queste quote, di fatto noi portavamo all'interno dei bilanci, dei crediti o dei debiti di fatto non accertati, quindi avevamo un retaggio passato che aveva anche molte imprecisioni, portava ad avere numeri non corretti. Grazie all'impegno del ragioniere Sardano e del dottor De Tullio, che hanno da subito espresso questa necessità, io vi ricordo che il loro incarico decorso dal settembre del 2019 (maggio) diciamo hanno ereditato a metà anno una situazione, diciamo, differente da riordinare e si sono trovati di fronte a dover riaccettare dei crediti o dei debiti di oltre 10 anni fa. Quindi oggi noi abbiamo una situazione contabile sicuramente molto più chiara e ogni anno procederemo a questo a questo riaccertamento che, come scritto nella relazione, ha avuto il parere del revisore, perché,



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

ovviamente va sottoposto il riaccertamento al parere del revisore dei conti, così come il rendiconto che portiamo in approvazione oggi. Magari chiederò brevemente al rag. Sardano di spiegare in termini più tecnici in cosa è consistito questo riaccertamento. Quindi la presente relazione che è quella sul rendiconto della gestione è riferita ai dati consuntivi del bilancio 2020, mi permetterò di leggerla in maniera non pedissequamente ma saltando alcuni passaggi comunque questa relazione nella vostra disponibilità già pubblicata sul sito della Trasparenza. La relazione riguarda il bilancio di rendiconto 2020, i risultati, la gestione dell'esercizio che sottopongo al vostro esame e alla vostra approvazione risultano elaborati secondo il regolamento di contabilità adottato nostro Ordine. L'intero processo gestionale che ha trovato copertura nelle risorse disponibili è rappresentato dal bilancio di previsione per concludersi con l'illustrazione dei risultati conseguiti dal rendiconto generale costituito dal conto del bilancio, dal conto economico lo stato patrimoniale. Il conto del bilancio formato dal rendiconto finanziario gestionale per la gestione di competenze e la gestione dei residui rileva e dimostra risultati della gestione finanziaria con riferimento alla funzione autorizzatoria del preventivo gestionale, illustra quindi come sono state acquisite e impegnate le risorse finanziarie in relazione alle previsioni di entrate e di spesa e si esplica sulla base dei seguenti elementi principali: scostamenti tra previsioni di entrata e i relativi accertamenti, scostamenti tra previsioni di spesa e impegni di spesa, grado di riscossione delle entrate nella gestione delle competenze e in quella dei residui, velocità sui pagamenti di spesa, le entrate di competenza dell'anno accertate riscosse o rimaste da riscuotere, le uscite di competenza dell'anno impegnato pagate o rimaste da pagare, la gestione dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti. Il conto economico quindi evidenzia componenti positive negative secondo criteri della competenza economico temporale. Esso comprende gli accertamenti e gli impegni delle partite correnti risultanti dal conto di bilancio rettificati al fine di far partecipare risultato gestione solo quei componenti economici competenza dell'esercizio. Il conto del patrimonio fornisce una situazione veritiera e corretta della sezione patrimoniale, evidenziando la consistenza di elementi patrimoniali all'inizio e al termine dell'esercizio finanziario. Pertanto passando a esaminare le risultanze finanziarie complessive, si rileva preliminarmente che i pagamenti, quindi i mandati, le riscossioni secondo competenza in conto residui coincidono con risultanze di cassa del 31/12/2020 presso i



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

conti del servizio di cassa e si comprendono nel seguente riepilogo. In pratica noi avevamo, abbiamo un fondo cassa al 31 dicembre 2020 pari a € 210.938,29 e la composizione delle disponibilità liquide confrontate con la stessa del 2019 e la seguente, che porta diciamo a un risultato in apertura al 1 gennaio 2020 € 183.346,12 ed un saldo di € 209.363,72 al 31 di dicembre. Pertanto, il risultato della gestione di competenza presente uno spostamento tra accertamenti e impegni pari a €46.348,49. Pertanto il risultato di amministrazione finale rilevabile dalla situazione amministrativa che costituisce allegato obbligatorio al rendiconto evidenzia un avanzo di amministrazione finale 31/12 pari a € 379.210,59.

Lo stesso è costituito dal fondo di cassa finale più residui attivi meno i residui passivi e rappresenta in sostanza il patrimonio finanziario netto di cui può disporre l'Ordine. La parte dell'avanzo di amministrazione non vincolato pari a € 357.428,74 ed è a disposizione dell'ordine che potrà disporre a favore dei colleghi iscritti nei modi e nei termini descritti dall'art. 15 del regolamento di contabilità. C'è anche una tabella che riporta il confronto tra le previsioni assestate e il rendiconto 2020, che evidenzia proprio in virtù di quel riaccertamento di cui prima degli scostamenti significativi. Nel corso del 2020 con le seguenti deliberazioni dell'ordine approvate ai sensi di legge sono state apportate al preventivo finanziario delle opportune variazioni adottate ai sensi degli articoli 14 e 15 del regolamento di contabilità. Innanzitutto, la delibera del commissario straordinario 34 del 23 ottobre 2020, e il verbale n. 3 del 12 dicembre del 2020 redatto dal nostro consiglio. Le suddette variazioni si sono rese necessarie al fine di adeguare le previsioni iniziali nel preventivo finanziario gestionale lo stato di accertamento delle entrate allo stato di impegno della spesa, tuttavia tali variazioni non hanno necessitato dell'utilizzi di avanzo di amministrazione disponibile in quanto maggiori spese sono state compensate attraverso lo spostamento di risorse da quei capitoli sovrastimati. Tale sovrastima è dovuta a causa dell'emergenza epidemiologica, che ha colpito il nostro paese e ha pertanto un residuo che ha reso nulle tutte quelle attività previste nel corso del 2020. E' riportato un prospetto distinto per capitoli di spesa contenenti le previsioni iniziali nelle variazioni positive e negative assestate nel preventivo gestionale 2020. E' stato per maggior chiarezza, riportato a pagina sei un dettaglio dove si evidenziano le variazioni necessarie al bilancio, di cui come accennava il presidente prima una cifra molto importante, almeno personalmente la



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

ritengo tale relativa a il commissariamento. Abbiamo una spesa per consiglieri rimborsi e spese di viaggio, che è stata portata da € 18.000 a € 23.000 con un incremento di spesa di € 5.000,00.

Più diciamo una una spesa per l'elezione del consiglio pari a € 11.871,60 diciamo tra il commissariamento, le spese legate alla spostamento e le spese per l'indizione delle elezioni oltre che dell'assemblea hanno portato a una spesa da parte del nostro ordine di oltre € 30.000,00. E' stata riportata un dettaglio delle motivazioni che hanno necessitato le variazioni, esplicitando per ciascuna variazione il capitolo di spesa e l'importo della variazione di bilancio. Per quanto attiene ai attivi e passivi al 31/12/20 costituiti da quelli del 2019 e precedenti rimasti ancora da riscuotere pagare sommati con quelli di nuova formazione relativi ad accertamenti e di impegni di competenza 2020 rispettivamente non ancora riscossi, non ancora pagate entro il termine di esercizio si mostra di seguito la consistenza della loro suddivisione per anno di provenienza così come rilevati nel rendiconto finanziario gestionale. Gli stessi sono stati valutati in modo favorevole del revisore come nota pec del 1 ottobre 2021. La situazione dei residui attivi e passivi provenienti dagli esercizi antecedenti e quelli di competenza del 2020 è la seguente: abbiamo un totale di residui finale al 31/12 pari a € 247.858,00 e un totale di residui passivi di € 79.585,70. Mi permetto di evidenziare che diciamo uno dei residui passivi un importo maggiore dei residui passivi è legato al fitto che corrispondiamo all'ente che, grazie a due sentenze differenti relative a due procedure differenti del tribunale di Bari ha pignorato queste somme presso terzi, quindi verso l'ordine, abbiamo dovuto immobilizzare questa cifra e di fatto da più di un anno noi non paghiamo il fitto al nostro padrone di casa in virtù di un'ordinanza dal giudice. Con riferimento ai residui attivi al 31/12/2020 si evidenzia che anche nel corso dell'esercizio risultano intraprese le dovute iniziative volte al loro recupero, pertanto, nel corso dell'anno sono stati recuperati contributi relativi agli anni precedenti, pari a €13.718,30 attraverso l'ausilio dei dipendenti dell'ordine degli Architetti. Tale dato risulta inferiore rispetto all'anno precedente, dovuta essenzialmente alla pandemia epidemiologica che ha naturalmente limitato l'ordinaria operatività dell'ente, soprattutto degli iscritti. Nel conto economico della gestione sono rilevati componenti positivi e negativi secondo criteri di competenza economico temporale ed è stata riportata quindi un riepilogo dei proventi dei costi così come risultati dal conto economico 2020 confrontandoli con quelli dell'esercizio precedente. Pertanto



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

abbiamo rispetto al 2020 un risultato del conto economico pari a € 24.689,96 quando nel 2019 avevamo uno scostamento negativo di € 26.771,27. Al fine di meglio esplicitare i risultati ottenuti è stata riportata una tabella riepilogativa molto dettagliata relativa a questi dati.

Ovviamente diciamo tutte queste spese sono esplicitate e descritte, per maggior comprensione sono relative alle spese per gli organi dell'ente agli stipendi compensi agli altri costi del personale alle uscite per gli acquisti di beni di consumo agli oneri finanziari alle spese non classificabili nelle voci precedenti, pertanto i costi denominati come sopravvenienze passive per insussistenza delle attive sui residui su provenienze attive insussistenza del passivo del passivo sui residui si riferiscono alla procedura di accertamento di cui parlavo prima, di tali operazioni sono stati eliminati i residui attivi e passivi rispettivamente di €170.090,39 e aggiunti i residui attivi pari a €153.011,94. In merito al risultato economico conseguito nel 2020 tra i costi, si nota che la voce maggiormente incisiva è rappresentata dalle sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo sui residui pari al 33%, 32% legate all'acquisto di beni di consumo, il 14% incide per compensi e 8,21 per le spese e gli organi dell'ente. Altri costi del personale 6% spese non classificabili e oneri finanziari, minusvalenze patrimoniali e oneri tributari sono altre percentuali. Anche in questo caso c'è una tabella che esplicita questi dati. Quindi risultato economico dell'esercizio 2020 rilevabile dal conto economico ammonta a €24.689,86 Il quale non concilia con il risultato della gestione finanziaria pari a €46.348,99. Tale discrepanza deriva, in quanto nella contabilità finanziaria non vengono rilevati tra i costi e le spese di investimento impegnate al titolo uscite in conto capitale del conto del bilancio, mentre figurano alcune voci non presenti nella contabilità finanziaria i rati, gli sconti, gli ammortamenti in sussistenza dell'attivo e le sopravvenienze attive e passive, come evidenziato nel prospetto di conciliazione riportato successivamente. Per quanto il numero degli iscritti al 31/12/2020 questo è il risultato. Ci sono 2.691 iscritti di cui 77 neoiscritti rispetto ai 2.634 di cui 83 neoiscritti dell'anno precedente, anche in questo caso è stata riportata una tabella di confronto. Nel conto patrimoniale sono stati rilevati gli elementi dell'attivo e passivo, nonché le variazioni degli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione, e qui c'è una tabella riepilogativa che riporta tali dati, e poi si riporta, sempre nella mia relazione il raffronto tra i valori patrimoniali a 31/12/2020 e quelli risultanti al 31/12/2019. Infine, per una lettura coordinata dei dati finanziari e i



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,**

**PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**

**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

dati economico patrimoniali si riporta di seguito il raccordo tra la gestione dei residui attivi e passivi risultanti dal conto del bilancio, i crediti e i debiti iscritti nella situazione patrimoniale che si presenta come segue. In pratica c'è un conto del bilancio che ha un totale di residui attivi quindi un totale dei crediti allo stato patrimoniale al 31/12 pari a €247.858,00 e invece un totale di residui passivi, sempre lo stato patrimoniale del 31/12/2020, pari a €79.585,70. Questa, diciamo è la mia relazione, scuserete se la lettura è piuttosto tecnica. Io chiederei solo al rag. Sardano se è possibile di spiegare brevemente e tecnicamente in che cosa è consistita la procedura e quali sono stati i vantaggi che ha portato questo accertamento all'interno del conto 2020, grazie.

### **Intervento di rag. Sardano**

Buongiorno a tutti. Per quanto riguarda il riaccertamento dei residui è una tecnica contabile attraverso la quale si va a verificare se sussistono alla data della chiusura dell'esercizio, i crediti e i debiti. Questo cosa significa? Andiamo a verificare se è giusto mantenere all'interno dell'attivo quei crediti così come sono iscritti, perché nel corso dell'operazione abbiamo rilevato ad esempio che c'erano iscritti erano iscritte all'interno dei residui crediti dal 2001, 2000, che in realtà erano già incassati, ad esempio, e quindi andavano stornati, quindi, di conseguenza, questo significa che sono stati fatti rientrare nelle entrate correnti anziché in un incasso di residuo attivo. Il riaccertamento dei residui per quanto riguarda la parte attiva compone in due variazioni, o in aumento o in diminuzione. La variazione in aumento consiste nell'andare ad imputare ad esercizi precedenti quei maggiori ricavi o il maggior crediti che non sono stati riportati, la variazione in diminuzione invece completamente l'operazione opposta, ovvero si intende ad andare a stralciare quei crediti che sono stati incassati oppure di sicura inesigibilità. Per quanto riguarda invece i residui passivi, l'unica operazione ammessa dal regolamento di contabilità, nonché dal testo unico degli enti locali è quella della variazione in diminuzione. Per quanto riguarda i residui passivi, questo significa andare soltanto a verificare se al 31/12/2020 sussiste il titolo o l'obbligazione di mantenere quel debito. Non si possono, ovviamente impegnare ad esercizi precedenti nuovi residui passivi, perché non è ammissibile. L'operazione comunque sia portata a un disavanzo in quanto tra la variazione in aumento e la variazione in diminuzione, c'è stato ovviamente uno stralcio tra crediti e debiti una differenza di quasi €30.000. Questo significa che nel corso degli anni non è mai stata fatta una



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

gestione di riconciliazione tra albo, ovvero segreteria e programma di contabilità, la contabilità stessa. Quindi questo caso abbiamo adottato tutte le misure al fine di eliminare questa discrepanza e mantenere all'interno dello stato patrimoniale una situazione chiara e veritiera. L'altra precisazione che occorre fare è in merito al risultato di amministrazione prodotto al 31/12/2020. Questo è stato dato soprattutto dalla pandemia che ci ha colpito quindi dalla impossibilità di effettuare tutte le attività che erano state preventivate e grazie a questo, grazie è una parola troppo, siamo riusciti a non prelevare dall'avanzo di amministrazione tutte quelle variazioni che sono state rese, sono state fatte al fine di mantenere l'equilibri economici finanziari. Se ci sono domande?

**Intervento di Frallonardo**

Ciao a tutti. Comincio a dire che c'è una bella differenza quest'anno siamo a più e l'anno scorso eravamo a meno. Se non sbaglio e se mi permettete di dirlo. Allora è già questo è un fatto positivo. Il nostro tesoriere ci ha detto una cosa, E io la voglio ribadire. Avete portato in consiglio disciplina qualcuno, io dico che questo è il posto il momento dell'assemblea in cui, senza fare nomi, ma almeno sapere per che cosa qualcuno è stato portato in consiglio di disciplina sia una questione di estrema importanza, se non qui, nell'assemblea. è il mio modo di pensare.

Sapete che per il bilancio 2019 io e altri colleghi abbiamo presentato un paio di centinaia di domande perché non capivamo, non abbiamo dato naturalmente giudizi, non siamo dei tecnici non siamo dei giuristi, non siamo nulla di tutto questo. Non capivamo delle cose, ci aspettavamo delle risposte, penso che involontariamente qualche risposta c'è stata data io ho ricevuto una io e i colleghi che hanno contribuito a formare queste domande o ricevuto un riscontro una nota molto ben organizzata, con un passaggio che non ho capito, perdonatemi se non ho capito, mi si dice in data 20/11/2020 è una cronistoria molto dettagliata con pec acquisita agli atti al protocollo 16/25/2020 aventi ad oggetto riscontro Pec mail... E non c'è la narrativa, cioè il titolo... e la narrativa? Che cosa c'era scritto in questa Pec? Io non lo so. Me lo direte... vabbè non è importante. A questa, io oggi voglio far notare a tutti, il nostro revisore dei conti non è presente. È una forma di scortesia, più di tanto non posso dire. Il revisore dei conti, penso che abbia il dovere di essere presente. Io non ho letto la sua relazione ma mi fido di quello che ha detto Vittorio, che la sua relazione era positiva, era favorevole al bilancio. Io non l'ho trovata, forse non ho linkato bene, forse è colpa mia, però mi



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

fido di quello che dice Vittorio, ci mancherebbe.

A questa missiva che è arrivata a me ai colleghi... è arrivata il 20/10/2021 e allegata un riscontro con una nota, è arrivata la risposta del revisore dei conti per le circa 200 domande che abbiamo fatto, lui pensa di aver risposto, così a noi. Ci sono delle piccole cose che non capisco, come dire, delle situazioni che non ho capito, come le offese di incompetenza per chi ha gestito l'ordine, quando uno dice che le irregolarità sono dovute all'ignoranza, sta dicendo che la nostra passata tesoriera e il consulente amministrato sono ignorati, e io voglio spezzare una lancia a favore della tesoriera. La tesoriera non è un ignorante, almeno io credo che non lo sia. D'altronde è una delle componenti del tavolo nazionale che ha scritto il nuovo regolamento di contabilità. Avendolo scritto, lo conosce bene.

Quindi, io trovo ingeneroso che il consulente, il revisore scriva una cosa del genere. È peccato. Non mi piace. C'è scritto anche la questione, che è una delle questioni sollevate del prelievo di denaro contante. Siccome abbiamo sentito poc'anzi tutta una sfilza di percentuale sulle questioni no... voglio far notare che i € 26.160 che pare siano stati prelevati da due consiglieri, rappresenti il 7,72% di quello che noi dobbiamo incassare ogni anno dagli iscritti. È una cifra, 7,72 non è proprio una cosa secondaria. Ora, io ritengo di non essere soddisfatto, ma mi posso sempre ricredere, perché fra le domande, ce n'erano alcune molto attente, a voler capire, allora credo che il compito, e Vittorio me ne darà atto, il compito del consulente per la contabilità è diverso dal compito del tesoriere. Il tesoriere si guarda i mastrini delle fatture e verifica se quella spesa è legittima. Voglio essere più chiaro. Tonio Frallonardo invia una fattura, in cui c'è scritto: pagamento a Tonio Frallonardo, €30.000,00, €1.000,00, non è importante. Il tesoriere che fa... dice: Tonio Frallonardo, tu a che titolo vuoi questi soldi? Dove sta la delibera? Perché vuoi questi soldi? Credo sia questo il tuo compito, non tuo, del tesoriere in generale. Invece, il direttore di contabilità, il consulente dice: Il tesoriere mi dice che devo pagare, lui ha visto che è legittimo, e io pago, nei modi e nelle forme. Giusto? È così o no? Io voglio esser smentito perché a chi devo chiedere la smentita o la conferma? Scusate. (Il segretario Stefanelli ricorda all'arch. Frallonardo, di esporre i propri quesiti e poi ci saranno le risposte). Quindi queste vanno in coda alle 200 che ho fatto prima. Ok. Allora, fra le domande, ce ne era una che chiedeva: c'è una fattura, faccio solo un esempio... sia chiaro, anzi due fatture che



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

interessano due consiglieri.

Questa fattura dice quota partecipazione adulti. La volete vedere pure interrogativo. Ce l'ho qua giusto. I colleghi abbiamo chiesto, o che quota partecipazione adulti, che cosa? immagino un'attività dell'ordine.

O conoscenze in Deloitte, ho chiesto voi quando andate a fare revisione agli enti, andate a guardare le fatture... Eh sì. Perché se la spesa non è attinente allo status giuridico noi non la possiamo accettare. Allora io ho chiesto, insieme ad altri, a che cosa hanno partecipato questi signori? Perché signore noi vogliamo saperlo, perché quello che dice il nostro revisore, parte il fatto che dice una cosa... secondo me boh, Nel regolamento di contabilità io non l'ho trovato. Quando parla che i prelievi in contanti non sono giustificati, dice al consiglio provvedete per riprendere questi soldi. Ma nel regolamento di contabilità c'è scritto che lui dovrebbe fare degli atti. Voi gli avete detto di fare il proprio dovere, penso proprio di sì. È assurdo che vuoi ripigliate il compito che è di un altro.

Poi passo ad una nota che mi è arrivata alle 18:32. Su disposizione del presidente si riscontra la nota del 13, è una richiesta di accesso agli atti. Per confermare che a seguito dell'esame delle osservazioni. Ivi rassegnate, evidentemente io nella domanda ho scritto che volevo accedere per questi motivi. Permane l'insussistenza Nella specie dei presupposti di accesso alla documentazione. Per mancanza di un interesse diretto e concreto dell'ostensione, (conoscendo Mimo la parola ostensione non l'avrebbe mai scritta) perché lui è come a me, pane e pomodoro. Una raffinatezza, interessante come si è avuto modo di dimostrare nella precedente documentazione. Questa dimostrazione non l'ho vista. Forse sono io che non l'ho vista, andiamo avanti. Quindi mi è stato detto che io ho, consigliere incarica quando si spendevano i soldi dal 2020, ehm io, questo è molto più importante, semplice iscritto per la mia ignoranza nello scrivere una domanda non posso accedere agli atti. L'accetto certamente. Ehi chiedo all'amico Mimmo e presidente Mastronardi, mi fai la cortesia di inviarmi una dettagliata lettera nella quale mi dici, Quali sono le cose, le situazioni, i comportamenti che mi consentiranno di accedere agli atti? a titolo di amicizia personale. Capisco bene che questo passaggio è importante perché qualcuno, nel caso in cui del controllo della lettura dei mastrini si potrebbe risentire e attaccare. E quindi giustamente la prudenza. ma anche qualcun altro virgola e sento impedito a, potrebbe fare la stessa cosa, quindi mi aspetto che si dica: architetto



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,**

**PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**

**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

Frallonardo, per poter accedere agli atti le dovrà venir fornito con due ali bianche e la coda blu dovrà venire con le scarpe in mocassino, io mi metterò nelle condizioni per poter accedere agli atti, perché se oggi stiamo recuperando il 7,5%, stiamo tentando di recuperare il 7,5% del 2019 non è stato fatto. La casa di vetro che io ho sempre immaginato, essere i luoghi di governo pubblici, non può essere virgola e noi siamo architetti e di vetro acidato e di vetro con la pellicola bianca o di vetro sporco o di vetro appannato e una casa trasparente. Allora l'altra domanda è? Siccome il tesoriere, persona che io conosco ed è degna e corretta, il tesoriere attuale anche precedente. Siccome il tesoriere si è visto tutte le fatture, tutte le cose, tutto, chiedo: ci sono stati prelievi in contanti ancora nel 2020? ci sono state cose, come capitato di vedere a me ci sono qua. richiesta intestata a Tonio Frallonardo Ehi l'ignoranza e il bonifico fatto a mio fratello, ad un'altro, a Mimmo, punto stanno qua. fatto nello stesso giorno, stanno qua. sul mastri Apri guardi architetto Tonio Frallonardo, 500 €, la fattura ti giri ed è di un'altro. Qui non si tratta di ignoranza Pergola si tratta di forte disattenzione, ma io non lo so, io ho chiesto e continuo a chiedere. ha avuto la fortuna che dal 1 gennaio nessuno più ha prelevato in contanti? nessuno ha messo in disordine, per ignoranza, ha fatto confusione. Mimmo ha detto bene virgola di comunità, e parliamoci, io sto qua a parlare, bisogna aggiungere una parola trasparenza, perché noi dobbiamo essere trasparenti, me ne voglio essere bere me ne voglio andare, state tranquilli continuerò questa battaglia, se non andranno altri, andrò io, ricordatevi ho fatto io un principio amicus plauto sed, sono uno che ha contribuito a un cambiamento e lo ritengo indispensabile, la cassa deve essere di vetro, trasparente. Grazie

### **Intervento di Ghio**

Buongiorno a tutti, dopo l'intervento così puntuale di Tonio, volevo mi vede anche impreparato virgola non conoscendo nel merito, volevo semplicemente parteciparvi il dispiacere di molti colleghi che non sono potuti intervenire oggi poiché a seguito dell'orario di convocazione erano distanti vergono erano sinceramente dispiaciuti punto volevo chiedere una cosa, se è presente nel bilancio o se quelle somme sono congelate per la pubblicazione dei quaderni (PianificaTU) non per altro, sia i colleghi che gli sponsor e soprattutto le amministrazioni comunali Di Molfetta e di Monopoli stanno Ehi sollecitando quanto i colleghi che si sono spesi per iniziativa precedente punto grazie



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -

### **Intervento di Mirizzi**

La prima risposta, relativa alla questione che poneva Tonio in riferimento al consiglio di disciplina. Il consiglio di questa settimana era riferito alle morosità. Siccome mi chiedevi di colleghi mandati al consiglio di disciplina, siccome in questa settimana c'è stato un riaccertamento sulle morosità, abbiamo preso atto delle risultanze di queste verifiche e abbiamo inviato l'elenco dei morosi al consiglio di disciplina. Questo è il primo punto

Per quanto riguarda i compiti del revisore e del direttore di contabilità e del tesoriere virgola non li definisci tu e non li definisco io. sono sanciti dal nostro regolamento di contabilità e in questo regolamento sono individuati i compiti ascrivibili a ciascuno.

Per quanto riguarda l'argomento specifico di cui tu hai parlato e della nota che hai ricevuto e ovvio che siccome l'avete ricevuta solo in quattro e siete gli instanti di quelle 125 domande, Ovviamente nessuno dei colleghi presenti a conoscenza anche perché non è nell'ordine del giorno di oggi. Rendere edotti colleghi sul riscontro che tu hai avuto in quella comunicazione sarebbe opportuno che tutti gli altri fossero messi a conoscenza. per quanto riguarda la tua richiesta di accesso agli atti, il riscontro ti è stato dato attraverso la risposta del nostro consulente legale, magari chiederò a lui di spiegare il motivo per cui è stato posto diniego di accesso agli atti, però mi sento di dire che a livello di trasparenza, noi stiamo cercando di impostare le nostre delibere virgola e anche la nota che tu hai ricevuto, tutta l'attività che noi abbiamo fatto a partire dall'undici novembre dell'anno scorso virgola in relazione alle questioni che non sono state rivolte a noi, la richiesta che voi avevate fatto era indirizzata al commissario e del commissario che volontariamente o involontariamente non ha aperto la situazione la semplicemente traghettata fino alle nuove elezioni, noi abbiamo semplicemente ereditato questa situazione, che abbiamo tentato di risolvere in maniera totalmente indipendente, sempre rimanendo sopra le parti e affidando a tutti i soggetti competenti per norma tutte le attività che come dicevi tu competono al revisore e lui deputato a prendere iniziative come da regolamento di contabilità come tu hai evidenziato e come emerge nelle ultime righe di quella lettera che comunque non tutti i colleghi non sono a conoscenza. Per questo chiedo all'avvocato Bavaro di chiedere il motivo del diniego.

*“Frallonardo continua a porre delle domande all'architetto Mirizzi, il quale evidenzia che lui può*



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

*rispondere dagli avvenimenti rientranti all'inizio del suo mandato”*

...io dall'undici novembre ho preso atto dei mandati e dei pagamenti. tutta la nostra documentazione è posta al vaglio del revisore, tutta la nostra documentazione è posta al controllo del direttore di contabilità, correttezza sulla verifica che in quel capitolo di spesa ci fosse la capienza, per procedere alla liquidazione, pertanto e questo lo leggerete nella delibera di approvazione del bilancio, Ehi noi abbiamo trovato il bilancio non perché di nostra competenza, io posso avere certezza sull'attività del mio consiglio e sui mandati che io ho visionato, anche in questo caso l'approvazione del bilancio nell'ultimo consiglio è fatta salvo alle ulteriori verifiche. ovviamente noi ci rimettiamo sempre al controllo del revisore e delle ulteriori verifiche che dovrà fare il revisore anche a seguito di quelle dimostranze che ci sono state inviate. nonostante le nostre sollecitazioni quel controllo è chiuso e il 4 ottobre 2021. Questo è quanto, per questo se tu mi chiedi se io ho verificato se sono stati fatti prelievi in contanti, tutta la documentazione è stata posta al controllo del revisore che è l'unico deputato al controllo e non da parte nostra o del consiglio. *(Frallonardo pone altre domande, ma l'audio non è chiaro)* Penso che l'avvocato Bavaro ci darà questa risposta

**Intervento dell'avv. Bavaro**

Buongiorno, salve allora innanzitutto prima di rispondere io volevo integrare quello detto dall'architetto Mirizzi su procedimento di verifica. Io ovviamente come consulente ho partecipato con il consiglio e si è pensato di dare una risposta non immediata, perché sarebbe stata superficiale. Le ha posto delle questioni specifiche per cui era necessario un'istruttoria molto dettagliata e accurata e che forse la più approfondita possibile e anche la più legittima possibile perché giusta la segnalazione dell'iscritto, ma l'ordine deve mirare a tutelare tutte le posizioni e che il procedimento istruttorio sia rispettoso della posizione dei controinteressati. Questo anche perché serve a comprendere perché hai ricevuto solo l'altro giorno una risposta dettagliata, quell'atto conclusivo del consiglio di pesa atto di tutta l'istruttoria ha posto una serie di sub procedimenti interni tra i quali quelli di coinvolgere oltre i soggetti controinteressati per tutelare il diritto del contraddittorio che è un'altra posizione da salvaguardare soprattutto individuare la competenza dell'organo che avrebbe dovuto poi provvedere e anche ad assumersi la responsabilità nel caso, di adozione di procedimenti o di informazioni a soggetti terzi Organi terzi dell'ordinamento quali attività giudiziaria



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

e per far sì che tutto questo avvenisse in maniera in maniera sul rispetto del procedimento e delle posizioni dei soggetti coinvolti. Ecco perché lei ha visto quella sequenza di lettere.

**interviene il presidente durante uno scambio di battute tra fra Leonardo e Stefanelli,**

È evidente che noi stiamo continuando a pagare lo scotto di una situazione che non c'è né attori non è comprimari e manco comparse, ma riteniamo nonostante alcune cose che sono state dette virgola non qui forse qualcosa l'hai pure detta ma conoscendoti capisco che probabilmente vengono fuori da tal sentimento e l'entusiasmo, ma voglio dire abbiamo passato un anno proprio in ragione del principio che io ho detto, la comunità, io l'ho detto all'inizio del mandato, noi non siamo più il consiglio che si proponeva agli iscritti con il motto 15 per 2020, siamo il consiglio di tutti, per cui non capisco le contrapposizioni su argomenti futili perché continuano ad essere una battaglia che non serve a nessuno virgola non mi sto riferendo a te ma sto facendo un discorso generale. Ora proprio per essere trasparenti fino a ultimo elemento, siamo stati un anno nonostante tutto ci rendiamo conto che in assenza di notizie che non potevamo dare ha ritenuto probabilmente che si stesse perdendo tempo, no non abbiamo perso tempo d'altronde il tuo diritto il mio diritto e diritto di 2700 iscritti era stabilito nella delibera di dicembre nella quale abbiamo provato il conto consuntivo ma abbiamo detto fatte Salve tutte le possibili code, che un diritto che rimane anche per questo, nel senso che in questo momento, quello che voglio dirti nel 2019 c'è stato un cambio di marcia un cambio di marcia che ha fatto il precedente consiglio, ovvero un regolamento che sicuramente ha corretto procedure di tipo amministrativo finanziario, che andavano avanti come se fosse la cassa di casa, ma che hanno anche chiarito esattamente i ruoli che su questi aspetti pesanti ora proprio per essere terzi a tutti e quindi consentire a chiunque di avere le risposte debite, ma le risposte da chi le deve dare, noi dopo quasi un anno siamo arrivati alla conclusione. La conclusione che è contenuta nella nostra delibera, noi la delibera l'abbiamo fatta il giorno stesso in cui voi avete ricevuto la notizia, proprio perché non volevamo nemmeno far passare un giorno di tempo per cui oggi abbiamo chiuso il procedimento. Il procedimento è chiuso Ehi, la delibera sarà pubblicata a brevissimo sul sito della trasparenza per cui tutti potranno rendersi conto di quello che sta scritto ma è evidente che quando voi andate, lasciamo perdere le premesse, c'è un refuso, Santa pazienza, siamo stanchi, sono stanco punto allora voglio dire sicuramente noi riteniamo di aver fatto il nostro



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,**

**PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**

**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

compito in maniera terza rispetto a chi legittimamente riteneva di fare delle domande e a chi si aspettava delle risposte, qualcun altro dovrà aggiungere ulteriori risposte che non ci competono. Il che sta a significare che questo tipo di procedura rimane virgola non può essere cancellata, nel senso che l'avvocato adesso spiegherà i motivi per cui alla tua richiesta di accesso agli atti virgola che abbiamo ritenuto non conforme virgola non consona, è stato negato l'accesso. Negato quell'accesso non vuol dire che ti viene tolto il diritto di richiederle nella maniera che. L'avvocato spiegherà in maniera più opportuna, Tonio io e te ci conosciamo da molto tempo e quindi ci siamo presi le misure e sappiamo come siamo fatti, sai anche qual è il mio interesse nei confronti dell'ordine, ci mancherebbe altro che io qui debba stare a rappresentare una parte anziché un'altra, non è un ruolo che mi compete, io ho interesse e l'ho dimostrato interesse per l'ordine professionale che la comunità degli architetti. Ora dobbiamo fare ognuno di noi tutte quelle operazioni che servono ad avere rispetto di tutti in modo che nessuno, qualcuno potrà rimanere dispiaciuto, immagino che potrà rendersi conto che il suo dispiacere è legato esclusivamente alle sue azioni e non alle azioni di qualcun altro. Ora chiederò a Gabriele di spiegarvi meglio la procedura.

### **Riprende la parola l'avv. Bavaro**

quindi cercavo di riprendendo il primo punto poi riprendiamo il secondo punto a distanza, quindi pure il consiglio trovandosi dinanzi un'istanza atipica, perché quella presentata da lei e gli altri e tre è un'istanza non il rituale, per carità, insolita virgola non atipica e dovendo attivare un procedimento, a tutela di tutte le posizioni, perché quello è un procedimento amministrativo, sarebbe diventato illegittimo il procedimento oltre che gli eventi pregressi da accertare, si sono barcamenati tra profili di competenza, modalità di verifica, tutela del contraddittorio, perché comunque al di là delle verifiche documentali andava aperto il contraddittorio nell'ambito del procedimento a soggetti i quali a loro volta avrebbero potuto rappresentare le loro posizioni, quindi si è snodato tutto questo iter attraverso queste fasi interne quindi verifiche, acquisizioni della documentazione, puoi trasmissione al revisore, incontri con il revisore perché noi avevamo posto una domanda specifica al revisore, si è detto non devi solo verificare devi attivare il potere della lettera e) del regolamento, se no il problema era qual è la competenza, del consiglio o del revisore? quindi lui ha recepito, ha capito che la norma è chiara poiché gli attribuiva un potere specifico e



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

doveva comunque attribuiva una responsabilità specifica in tal senso. Ha fatto la relazione, ha tratto le sue considerazioni, ha ritenuto alcune situazioni non regolari ma non affette da gravi irregolarità, altri da gravità, ha attivato il contraddittorio, poi ci sono stati altri incontri con il revisore virgola dopo la chiusura del procedimento e dopo lui ha ritenuto di trasmettere gli atti, relazioni delle attività ritenute gravi alla Procura della Corte dei Conti, perché la norma attribuiva alla Procura della Corte dei Conti punto la norma prevede le attività giudiziarie competenti e quindi il consiglio preso atto della comunicazione ha relazionato, ha fatto prima la delibera ricostruttiva dei passaggi e poi, c'è un refuso ma le può acquisire tutta la documentazione relativa a questi passaggi relativo al singolo documento richiamato virgola non ci sono problemi. Ha ricostruito nella delibera assumendosi la responsabilità, ricostruendo il procedimento. si tratta di decine e decine di atti relazione, riscontri, convocazioni, poiché ci sono state più convocazioni nel consiglio, per gestire queste fasi interne. Quindi quella è la nota di riscontro alla vostra istanza con allegato l'atto conclusivo del consiglio che prende atto di tutto E dà contezza che il il revisore ha esercitato il potere di quella lettera e) del regolamento. Adesso i procedimenti faranno il loro seguito e la Corte dei conti accerterà, valuterà, richiederà documenti, poi si vedrà ed eserciterà il poter di competenza.

In relazione alla sua istanza purtroppo la norma sugli accessi agli atti mette delle condizioni specifiche per accedere, che è un diritto però devono esserci delle condizioni. La condizione specifica dell'atto deve essere una motivazione tra l'interessi ad acquisire la copia e la necessità di essere manifestata in relazione a quella acquisizione, io voglio quella carta per quel tipo di controllo, oppure devo fare un'azione, devo andare ad impugnare un regolamento edilizio, purtroppo dice la giurisprudenza che in difetto cioè se non c'è una motivazione specifica diretta l'istanza è ritenuta non ammissibile perché il controllo dell'ente non si può fare con queste istanze generalizzate e quindi qualunque altra istanza di questo genere sarebbe stata, avrebbe avuto quel tipo di riscontro. Tranne se lei non ha necessità di acquisire determinati scontrini perché è venuto a conoscenza scienza e deve fare la segnalazione a un organo di competenza che verificano ulteriormente rispetto a certe posizioni che effettivamente ci sono delle irregolarità specifiche e può fare delle segnalazioni per attivare poteri interni virgola non penso che si possa acquisire tutto il carteggio relativo alle spese con quel tipo di motivazione punto tutto qua. E' una questione tecnico giuridica.



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

***Frallonardo sta discutendo con l'avvocato, l'audio non è chiaro***

Le fa benissimo, le è iscritto e la sua esperienza, le faccio un esempio i consiglieri comunali, che il massimo dell'espressione a livello locale della volontà popolare, non possono fare istanze di quel genere, per esempio. Datemi la delibera, il copia del piano di lottizzazione, ma non andare a vedere tutti i bilanci così virgola non è possibile, vengono rigettate. Non è la quantità dei documenti, è la motivazione. Altrimenti ci sarebbe la paralisi dell'attività amministrativa.

***Frallonardo sta discutendo con l'avvocato, l'audio non è chiaro***

**L'architetto Frallonardo pure una domanda all'avvocato relativa all'azione di controllo che d'iscritti possono fare, evidenziando che è un aspetto politico.**

**L'avvocato Bavaro risponde**

Qualunque fosse il consiglio, i controlli vanno fatti, è giusto che vadano fatti, avete fatto bene a farli, però bisogna farli nell'ambito delle procedure altrimenti si va a sconfinare, le voglio fare un esempio. Ehi la richiesta che ha fatto lei all'epoca, avrebbe potuto sarebbe stata contestata dal punto di vista giuridico dai controinteressati, per questo motivo si possono scatenare contenziosi punto lei può usare altri strumenti, e che non è l'acquisizione documentale di tutto, gli strumenti sono nel fare una segnalazione, invitare gli organi competenti revisore chi di competenza ha controllare che ci sia la completezza virgola non solo sostanziale ma anche formale. Le dico questo e poi chiudo, voi avete un abbonamento bellissimo ho dettagliato, individua sia le competenze e per ogni soggetto le competenze e la tipologia di attività di sua, si parla anche di completezza documentale, che sono le situazioni su cui lei ha fatto le segnalazioni.

**Intervento di Anna Vella**

Ovviamente, visto che la risposta non è stata data io mi aspetto dalle persone a cui ho dato fiducia che ho votato ci sia la stessa attenzione e cura e rispetto generale degli iscritti, Ehi perché questa verifica che abbiamo attivato io Tonio gli altri miei colleghi e nell'interesse generale, nel momento in cui alcune persone hanno come ha detto il revisore dei conti per ignoranza o per disattenzione generato delle irregolarità, io mi aspetto visto di non avere avuto risposta nel rispetto della richiesta che ora Tonio Frallonardo ha fatto Per il 2020 auspichiamo che il consiglio attualmente in carica faccia gli stessi interessi degli iscritti nell'approfondire lei regolarità fatte nei primi mesi del 2020. Se



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

ci sono faccia la verifica. Chi di competenza attivi chi deve avere le responsabilità di controllo e ci venga data nell'interesse generale una risposta anche per il 2020. fermo restando che la trasparenza non è una curiosità formale ma una legge che va rispettata per cui siccome sono state attivate delle procedure nel 2019 la richiesta legittima era se le stesse procedure procedure sono state fatte nel 2020 sono state fatte se ci sono delle irregolarità. La domanda è questa, sono state attivate procedure nel caso in cui sono state rilevate irregolarità o il tesoriere o il revisore dei conti, la domanda è questa posso avere delle risposte?

**Intervento di Mimmo Mastronardi**

Forse è bene ricordare a tutti quanti noi che noi dobbiamo rispettare la procedura, i compiti in questa materia sono scritti nel regolamento. Il che sta a significare che l'ordine si avvale di consulenti finanziari, consulenti di contabilità che fanno il riscontro di quello che accade quindi probabilmente adesso con le nuove procedure la cosa è più agevolata rispetto al passato dopodiché c'è il controllore di tutti che è il revisore dei conti.

***Anna Vella, (l'audio non è ottimale), ribadisce la domanda se nel 2020 sono state attivate le stesse procedure. Il presidente Mastronardi ribadisce che tutto è in ordine, questo è quello che è stato detto dai consulenti.***

**Intervento di Mastronardi**

Io come consiglio prendo atto che i consulenti, il revisore con l'ultima relazione fatta. Ha detto che tutti in ordine, altrimenti non avremmo potuto fare quella delibera.

***Tonio Frallonardo ribadisce che quando avrà la possibilità di visionare la documentazione e dovesse nel caso ritrovare regolarità le responsabilità saranno del revisore. Anna Vella continua a chiedere se ci sono state procedure di verifica sul prelievo di contanti. Il presidente ribadisce che non ci sono state segnalazioni di irregolarità da parte dei consulenti nel 2020 a seguito delle loro verifiche.***

**Intervento di Mirizzi**

Giusto per provare a spiegare il revisore durante tutto il suo mandato effettua dei controlli periodici su tutta la documentazione che il consiglio il tesoriere revisore di contabilità gli trasmettono, nel caso specifico dell'anno 2019 i controlli a campione condotti evidentemente hanno riguardato



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,**

**PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**

**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

mandati di pagamento che non avevano le criticità che sono state riscontrate. Quindi anche per l'anno 2020 lo stesso revisore ha di fatto compiuto, ci sono dei verbali o delle comunicazioni in segreteria nel quale il revisore comunica che in un giorno a una certa ora si presenta in sede per acquisire tutti gli atti che lui ritiene di dover acquisire, quindi la procedura anche in questo caso è questa. ovviamente anche nel caso di specie la motivazione adotta dal consulente, ma come mai non ti sei accorto che sono emerse queste criticità, la risposta che ci è stata fornita è stata: io effettuo dei controlli a campione. Non posso effettuare controlli su ogni specifico mandato e su ogni specifico scontrino, perché la responsabilità del mandato è del tesoriere, se allegato al mandato non c'è lo scontrino o non c'è il giustificativo di spesa, la responsabilità è del tesoriere. Io mi permetto di ricordare che prima dell' arrivo del dottor De Tullio e di Nicola Sardano non c'erano agli atti di contabilità neanche mandati. La gestione precedente contabile non c'erano non solo le delibere, non c'erano neanche i mandati di pagamento. Quindi se noi oggi volessimo andare a ritroso, andare a controllare situazioni, quella ignoranza amministrativa indicata dal revisore, andremmo a trovare anche altro, però, almeno per quello che riguarda il nostro compito rimanere fermi dalla data di entrata in carica del nostro consiglio e quindi dall'undici novembre del 2020. Volevo anche precisare in relazione all'accesso agli atti, c'è anche la procedura dei controinteressati, quindi nel momento in cui ci fosse una richiesta di accesso agli atti generalizzata, e quindi a tutta la documentazione contabile come vi è stato concesso, a mio avviso impropriamente è concesso rispetto alla procedura, per le ragioni che diceva prima l'avvocato Bavaro. Per ciascuno di quei mandati e di quei scontrini, l'ordine avrebbe dovuto attivare la procedura nei confronti del controinteressato. Questo però comporta la paralisi della macchina amministrativa dell'ordine.

***A seguito della considerazione dell'architetto Mirizzi, l'architetto Anna Vella fa una considerazione sul fatto che tale aspetto non può omettere la presentazione di una documentazione richiesta. L'architetto Mirizzi risponde:*** io non sto dicendo che puoi omettere determinati atti, sto dicendo che un accesso generalizzato, il motivo per cui è stato fornito il diniego a un accesso generalizzato, cioè mi dai tutto, è dovuta al fatto che non puoi su tutto avvisare i controinteressati, per cui non dovremmo per ciascun giustificativo di spesa verificare la presenza del controinteressato e contestualmente avvisarlo, lui ha un tempo ragionevole per rispondere alla



ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,

PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021

- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -

tua richiesta di accesso agli atti, per cui di fatto il diniego che non significa che voi non potete richiedere l'accesso agli atti, ma vuol dire mi dai tutte le fatture dell'anno 2020, è anche legato al fatto che se io oggi dovessi consegnartele o prendere visione, ci sarebbe la criticità che per ognuno di quei documenti la segreteria dovrebbe verificare la presenza di un contro interessato, il che comporterebbe ovviamente per questo è il motivo per cui non è consentito l'accesso generalizzato, anche di fatto una paralisi amministrativa, perché per ogni documento io dovrei attendere anche il riscontro, per non vuol dire eludere la richiesta di accesso agli atti, ma rappresentarvi di fatto una criticità operativa.

**interviene Frallonardo chiedendo:** Se io vi chiedo i rendiconti bancari e il contro interessato è solo uno... se individuo il prelievo da parte di un consigliere, posso chiedere questo? Questa è la domanda. Io dal consiglio, dall'avvocato, da tutti gli organi della volta celeste e di cui mi onoro di essere anche amico per chi vuole essere amico mio, posso chiedere qual è la modalità per poter capire... posso richiedere il mastrino della banca? Se alcuni consiglieri hanno fatto prelievi quando erano nella disponibilità delle carte di credito. Si può fare questa domanda? Sì, no? Le vostre difficoltà io le capisco benissimo, non voglio mettere in difficoltà gli altri virgola non mi permetterei mai. Consultatevi e poi mi mandate una letterina in cui, mi si dice se vuoi vedere questo devi chiedere questo... basta, semplice. Questo è un atto politico che dice a 2900 persone che voi avete dei diritti e non siete solamente dei sudditi.

#### **Intervento di Mastronardi**

Mi sembra di aver già detto che il diritto non viene negato a nessuno.

#### **Intervento di Frallonardo**

Chiedo aiuto per mettere in pratica quello che tu hai detto. Chiedo a voi mi dite quali sono le poche semplici cose che io devo fare? E' semplice.

#### **Intervento di Colucci**

Tonio, ti rispondo come un amico su due aspetti, uno di natura politica e il secondo poi ha durante la chiacchierata, ha incominciato man mano ad entrare nel dettaglio e questo dettaglio questo dettaglio poteva essere richiesto precedentemente. Per quanto riguarda la parte politica, io a questo punto, l'ordine per me come consigliere dell'ordine è un ente. L'ente per come lo immagino



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,**

**PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**

**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

io, e posso anche sbagliarmi, è un luogo in cui io devo tutelare i diritti di tutti quanti. Un tuo diritto legittimo, io ente devo verificare che non vada a ledere i diritti degli altri altrimenti io il consigliere non lo faccio. Per questo quanto tu mi poni la domanda, ...posso io chiedere questo... se la domanda è ben posta, e non lede il diritto di nessuno ma ha un obiettivo che è quello di garantire la trasparenza, che è un concetto complesso, perché se la trasparenza deve andare a ledere altri diritti come la storia politica degli ultimi anni ci ha insegnato può provocare dei danni ben più seri, per questo secondo me, non rispondo a nome del consiglio ma a titolo personale, se mi fai una domanda del genere posso io richiedere alcuni documenti perché un determinato consigliere si è comportato in maniera non corretta, se la richiesta è circoscritta si può fare e informeremo la controparte che c'è una richiesta di documenti. Però questo Tonio, dall'amicizia che ci lega da tanti anni, è ben diversa dalla richiesta che hai fatto tu. A me stimolano molto le questioni di natura politica pero oggi vorrei che emergesse un concetto chiaro, la trasparenza è un aspetto, ma il diritto dell'individuo è sacrosanto, perché male ad alcuni non bisogna farne a prescindere.

#### **Intervento di Mastronardi**

C'è una domanda fatta da Francesco Ghiro se all'interno del bilancio ci sono le somme che erano state congelate per i quaderni di pianificaTu.

#### **Nicola Sardano**

Per quanto riguarda quei 6.000 €che abbiamo ricevuto dal Comune di Molfetta, in fase di rendicontazione delle spese, perché tra il 2019 2020 comunque sia il progetto di pianificaTu ha sostenuto delle spese in anticipo rispetto alle entrate che dovevano verificarsi in sede di rendicontazione se voi guardate la voce di bilancio c'è un conto che si chiama somme pagate per conto terzi quel conto ovviamente non è singolo ed esclusivo per pianificaTu, comprende tanti altri aspetti. Da quella rendicontazione che ho fatto è emerso che è disponibile spese disponibili da pianificato tramite sponsor sono disponibili 2.060 € questa è la cifra rimasta da quei 6.000€perché dal 2019 al 2020 l'ordine ha anticipato dei soldi che poi sono stati incassati tramite lo sponsor ma poi la parte era già stata assorbita. Tutto qua.

***Francesco Ghiro evidenzia che c'erano altre somme, Nicola Sardano afferma che quelle somme sono già state rendicontate. Per questo la somma residua è 2.060 €.***



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,**

**PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**

**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

### **Intervento di Mastronardi**

Nel merito vi ricorderete che era stata incaricata rifare le indagini la vicepresidente che può adesso delucidarvi sulla situazione.

### **Intervento di Pietrantonio**

Allora visto che ero stata incaricata con la consigliera Cornacchia Ehi di verificare una serie di cose su pianificaTu a seguito del Sollecito di una lettera arrivata una settimana dopo il nostro insediamento anzi due settimane dopo, non avendo chiaro e con Nicola spesso ci siamo confrontati, io personalmente non conoscendo bene il bilancio e tutti i processi dei soldi c'è stata prima una interlocuzione verbale con tutti i comuni, come si fa di solito in questi casi andando proprio a chiedere cosa sia accaduto o meno, con Monopoli e con l'ingegner D'Onghia che c'aveva un po' spiegato, però ovviamente molto così a ricordo. Allora visto e considerato che c'è stata una lettera formale da parte della commissione credo che sia stato opportuno scrivere anche noi per lasciare traccia su quello che si stava facendo. Molfetta, eravamo nel periodo del lockdown ha avuto dei tempi lunghi prima di convocarci. Dopo aver parlato con una serie di persone tra cui anche l'assessore e il dirigente non era chiara la situazione perciò è stato fatto un lavoro al contrario cioè, ovviamente ci siamo confrontati con Nicola per capire quanti erano questi soldi perché ci sono state delle cifre che non coincidevano affinché al portassimo a termine le cose giuste da fare e contemporaneamente c'era la questione del bilancio che andava rivisto sulla scorta di quello che è accaduto in questo anno, proprio per questo siamo stati cavillosi nel capire quello che era accaduto in cui si mette un attimo in ordine per capire e per non sbagliare si è cercato di fare sempre di essere attenti per tutelare tutti io voglio smorzare i toni perché pianificaTu è stato un un progetto di colleghi e va rispettato e io ci tengo a specificarlo perché ci può essere stata una interpretazione non corretta era proprio per portare a termine il lavoro di altri colleghi. Perciò nel momento in cui il Comune di Molfetta diceva sì sì bisogna farlo però era necessario farlo con i documenti per dare anche supporto a chi si stava occupando di capire i conti abbiamo incominciato un carteggio tra i comuni di Molfetta e di Monopoli e l'ordine. Al Comune di Monopoli c'era soltanto la questione che andava pubblicato al Comune di Molfetta visto che un ente pubblico ha dato una somma con una delibera noi abbiamo cercato di capire l'ordine ha fatto i passaggi giusti nel rispetto della delibera



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021  
- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

di Molfetta. C'è stato questo carteggio a cui ci hanno risposto però poi a Molfetta è successo qualcosa per cui non abbiamo più parlato e abbiamo deciso di fermarci un attimo perché sia il revisore sia Nicola riuscissero a capire quali fossero le somme giuste e oggi siamo qui per chiudere un percorso e chiudere l'altro percorso tutto qua per capire come andare avanti ora.

**Intervento di Mastronardi**

Abbiamo il rispetto per tutti quelli che lavorano e che dedicano parte del loro tempo all'attività dell'ordine è fuori dubbio. Io mi sento di dirlo dall'alto del mio impegno non come presidente dell'ordine, ma dei miei anni ma problema è di altra natura e non voglio mettere in discussione l'apporto dato dalla commissione e da tutti i colleghi ma nel momento in cui si è generato un processo di tipo amministrativo noi in questo momento siamo diventati responsabili della regolarità di quel processo purtroppo devo aggiungere purtroppo perché è collegato esattamente a tutto quello che ci siamo detti per questo dobbiamo farlo all'interno di un quadro di chiarezza che purtroppo oggi non abbiamo ancora e non per nostra responsabilità perché non ci viene offerta questa chiarezza perché sono successi dei problemi va bene aspettiamo il problema e che siamo costretti a dirvi di aspettare perché anche noi siamo in attesa di avere la chiarezza amministrativa che ci permetta di dire ok abbiamo chiarito la strada amministrativa è tutto regolare se per cui come enti pubblici ahinoi possiamo proseguire poi parleremo anche degli aspetti economici, perché anche il fatto che voi continuate a dire 6.000€ è come se ritenete in cuor vostro che è quella la cifra disponibile invece ci dicono che non è più quella ma quello sarà un problema successivo perché laddove il procedimento amministrativo sarà chiarito e sarà risolto ci porremo anche il problema di tipo economico Se effettivamente quello che abbiamo è sufficiente a chiudere quel capitolo oppure ci deve essere qualche altro tipo di impegno ma è importante a me meno di quell'altro nel senso che sul secondo aspetto decidiamo noi decidiamo in casa nostra non dobbiamo dar conto a qualcun altro sul primo no diventiamo responsabili e purtroppo la situazione in questo momento non per nostra deficienza sta al palo per queste ragioni secondo.

Ci sono altri interventi?

Se non ci sono altri interventi io passerei a proporre la votazione sul rendiconto 2020.

Allora passerei apporre la proposta di votazione sul rendiconto 2020.



**ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,**

**PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BARI – 22/10/2021**

**- APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI RENDICONTO 2020 -**

Ci sono pareri contrari all'approvazione del rendiconto 2020?

Anna Vella esprime voto contrario

Ci sono colleghi astenuti?

Non ci sono colleghi astenuti.

Chi è favorevole all'approvazione del rendiconto?

Tutti tranne chi ha espresso voto contrario.

Quindi il rendiconto 2020 salvo le possibili verifiche da fare viene approvato.

#### **Risultati della votazione del bilancio di previsione 2021**

- 1) A favore: tutti i presenti, tranne l'arch. Anna Vella);
- 2) Astenuti: nessuno;
- 3) Contrari: solo uno, l'arch. Anna Vella

Ore 13:00 termina l'assemblea

Il Consigliere Segretario

**F to Arch. Donato Stefanelli.**

Il Presidente

**F.to Arch. Cosimo Damiano Mastronardi**